



**UNIVERSIDAD AUSTRAL DE CHILE Y FILIALES**

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 Y 01 DE ENERO DE 2012

(En miles de pesos - M\$)

<b>ACTIVOS</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>01.01.2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES :</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6.850.903	8.313.608	4.069.047
Otros activos financieros corrientes	3.681.480	3.716.031	3.605.776
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	5.261.286	4.856.378	5.632.837
Inventarios	648.704	643.735	652.782
Activos por impuestos corrientes	40.088	41.490	36.188
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>16.482.461</b>	<b>17.571.242</b>	<b>13.996.630</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES :</b>			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes	6.718.062	7.106.976	6.890.229
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11.728	11.728	11.728
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	817.445	808.360	822.029
Propiedades, planta y equipos	105.829.853	106.242.772	106.866.731
Activos Biologicos	599.421	534.035	460.272
Activos por impuestos diferidos	7.970	3.196	807
Otros activos no financieros, no corrientes	16.751	34.873	11.686
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>114.001.230</b>	<b>114.741.940</b>	<b>115.063.482</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVOS</b>	<b>130.483.691</b>	<b>132.313.182</b>	<b>129.060.112</b>



**UNIVERSIDAD AUSTRAL DE CHILE Y FILIALES**

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 Y 01 DE ENERO DE 2012

(En miles de pesos - M\$)

	31.12.2013	31.12.2012	01.01.2012
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	M\$	M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES :			
Pasivos financieros corrientes	1.568.546	2.034.749	1.896.695
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	2.518.426	1.947.666	2.119.224
Otros pasivos no financieros corrientes	5.658.564	5.561.320	6.764.353
Provisiones por beneficios a los empleados corrientes	1.425.113	1.223.479	786.925
Otras provisiones	4.608.553	4.686.121	4.405.566
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>15.779.202</b>	<b>15.453.335</b>	<b>15.972.763</b>
PASIVOS NO CORRIENTES :			
Pasivos financieros no corrientes	10.925.061	12.104.949	8.918.237
Otros pasivos financieros no corrientes	1.036.953	1.076.056	1.173.016
Provisiones por beneficios a los empleados no corrientes	4.145.274	4.525.491	5.713.279
Otras provisiones, no corrientes	88.255	1.857.811	900.349
Pasivos por impuestos diferidos	153.076	156.639	134.463
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>16.348.619</b>	<b>19.720.946</b>	<b>16.839.344</b>
PATRIMONIO NETO :			
Capital	57.594.728	56.577.089	50.576.713
Ganancia del año	1.235.959	891.439	6.000.376
Resultados Acumulados	39.505.669	39.650.874	39.650.874
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>98.336.356</b>	<b>97.119.402</b>	<b>96.227.963</b>
Participaciones no controladoras	19.514	19.499	20.042
<b>PATRIMONIO NETO TOTAL</b>	<b>98.355.870</b>	<b>97.138.901</b>	<b>96.248.005</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>130.483.691</b>	<b>132.313.182</b>	<b>129.060.112</b>



**UNIVERSIDAD AUSTRAL DE CHILE Y FILIALES**

**ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES, POR NATURALEZA**

**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012**

(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	62.612.203	59.371.469
Otros ingresos, por naturaleza	2.069.636	2.346.128
Otros gastos por naturaleza	(17.961.521)	(19.756.842)
Gastos por beneficios a los empleados	(41.048.408)	(36.903.214)
Gastos por depreciación y amortización	(4.145.408)	(3.871.625)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>1.526.502</b>	<b>1.185.916</b>
Ingresos financieros	512.128	662.315
Costos financieros	(525.292)	(971.703)
Participación en ganancias (pérdidas) de asociadas contabilizadas por el método de la participación	9.085	(11.354)
Diferencias de cambio	195.115	(10.827)
Resultados por unidades de reajuste	(489.901)	52.904
<b>Ganancia antes de impuesto</b>	<b>1.227.637</b>	<b>907.251</b>
Ganancia (pérdida) por impuesto a las ganancias	8.337	(16.355)
<b>Ganancia del año</b>	<b>1.235.974</b>	<b>890.896</b>
Resultado atribuible a los propietarios de la controladora	1.235.959	891.439
Resultado atribuible a participaciones no controladoras	15	(543)
<b>Ganancia del año</b>	<b>1.235.974</b>	<b>890.896</b>



**ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES, POR NATURALEZA**  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012  
(En miles de pesos - M\$)

---

RESULTADOS	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Ganancia del año	1.235.974	890.896
Otro resultado integral, pérdidas actuariales	(145.205)	
<b>Resultado integral total</b>	<b>1.090.769</b>	<b>890.896</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	1.090.769	890.896
<b>Resultado integral total</b>	<b>1.090.769</b>	<b>890.896</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	1.090.754	891.439
Resultado integral atribuible a Participaciones no controladoras	15	(543)
<b>Resultado integral total</b>	<b>1.090.769</b>	<b>890.896</b>



**UNIVERSIDAD AUSTRAL DE CHILE Y FILIALES**  
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
POR LOS AÑOS TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012  
(En miles de pesos - M\$)

	Capital M\$	Resultados Acumulados M\$	Otros resultados integrales M\$	Total Resultados Acumulados M\$	Ganancia del año M\$	Totales M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldos al 1 de enero de 2013	56.577.089	39.650.874		39.650.874	891.439	97.119.402	19.499	97.138.901
Traspaso	891.439				(891.439)			
Saldo inicial reexpresado	57.468.528	39.650.874		39.650.874		97.119.402	19.499	97.138.901
Cambios en el patrimonio								
Resultado integral								
Ganancia del año					1.235.959	1.235.959	15	1.235.974
Otros	126.200					126.200		126.200
Otros resultados integrales			(145.205)	(145.205)	(145.205)	(145.205)		(145.205)
Total de cambios en patrimonio	126.200	-	(145.205)	(145.205)	1.090.754	1.216.954	15	1.216.969
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2013</b>	<b>57.594.728</b>	<b>39.650.874</b>	<b>(145.205)</b>	<b>39.505.669</b>	<b>1.090.754</b>	<b>98.336.356</b>	<b>19.514</b>	<b>98.355.870</b>
Saldos al 1 de enero de 2012	50.576.713	39.650.874		39.650.874	6.000.376	96.227.963	20.042	96.248.005
Traspaso	6.000.376				(6.000.376)			
Saldo inicial reexpresado	56.577.089	39.650.874		39.650.874		96.227.963	20.042	96.248.005
Cambios en el patrimonio								
Resultado integral								
Ganancia del año					891.439	891.439	(543)	890.896
Otros resultados integrales						-		-
Total de cambios en patrimonio	-				891.439	891.439	(543)	890.896
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2012</b>	<b>56.577.089</b>	<b>39.650.874</b>		<b>39.650.874</b>	<b>891.439</b>	<b>97.119.402</b>	<b>19.499</b>	<b>97.138.901</b>



**UNIVERSIDAD AUSTRAL DE CHILE Y FILIALES**  
ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJO DE EFECTIVO METODO INDIRECTO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 y 2012  
(En miles de pesos - M\$)

	01.01.2013	01.01.2012
	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Ganancia del año	1.235.974	890.896
Gastos por impuesto a las ganancias	(8.337)	16.355
Depreciación	4.145.408	3.871.625
Diferencias de cambio y unidades de reajuste	294.786	(42.077)
Inversión en asociadas	(9.085)	11.354
Otros gastos no flujo	500.072	983.016
Aumento (disminución) en las cuentas por cobrar comerciales	(404.908)	776.459
Aumento (disminución) en los inventarios	(4.969)	9.047
Disminución en otros activos	35.945	(167.143)
Aumento (disminución) de cuentas por pagar	519.960	(401.341)
Disminución (aumento) de otros pasivos	(1.097.332)	486.783
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación</b>	<b>5.207.514</b>	<b>6.434.974</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de actividades de inversión</b>		
Pagos de cuotas por leasing y opciones de compra	(274.990)	(233.790)
Compras de propiedades, planta y equipos	(4.289.420)	(5.398.339)
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión</b>	<b>(4.564.410)</b>	<b>(5.632.129)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento</b>		
Obtención de préstamos de instituciones financieras	-	4.837.500
Pagos de préstamos a instituciones financieras	(2.105.809)	(1.395.784)
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiamiento</b>	<b>(2.105.809)</b>	<b>3.441.716</b>
(Disminución) incremento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo	(1.462.705)	4.244.561
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del año	8.313.608	4.069.047
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al cierre del año</b>	<b>6.850.903</b>	<b>8.313.608</b>